

MØTEREFERAT

Dato

21.08.2019

Referanse

Referent

Atle Svenheim



Dato, tid og sted for møte
21.08.19 1900-2100
Hos Atle

Møte nr
3 etter GF

Sak

Styremøte Brenna Velforening

Deltagere

Tor Helge Lyngstøl (THL)

Wendi Jensen (WJ)

Atle Svenheim (AS)

Sverre Kallevik (SK)

Don MacDonald (DMD)

Arne Egil Sagen (AES)

Distribusjon

Møtedeltakerne

www.breannavel.no

Ikke tilstede:

Lars Danielsen (LD)

Dagsorden:

1. Gjennomgang og godkjenning av referat fra styremøtet 5/6-2019
2. Møte med imamen på det muslimske senteret
3. Verstingene mht forsøpling og mangelfullt vedlikehold.
4. Status ferdigattest og innflytting på låven
5. Økonomistatus
6. Nøtteknekkerns aktiviteter
7. Selvtukt på fellesarealet i Langretta
8. Oppgradering av leke/ aktivitetsplasser
9. Befaring på Grønmo med Byutviklingkomiteen
10. Bilvrak i Brennaveien 147.
11. Steinknusingen er midlertidig stanset
12. Status nytt fiberanlegg
13. Belysning av stien mellom Brattlistubben og Pasopveien.
14. Smalåkeren 27. Videre oppfølging av byggesak.
15. Mulig utarbeidelse av ny Brennabrosjyre
16. Eventuelt

1. Gjennomgang og godkjenning av referat fra styremøtet 5/6-2019

- Referatet ble godkjent med noen mindre korreksjoner

2. Møte med imamen på det muslimske senteret

- Møtet ble avlyst før ferien. Vi ber om et nytt møte i slutten av september

MØTEREFERAT

Dato

21.08.2019

Referanse

Referent

Atle Svenheim



3. Verstingene mht forsøpling og mangelfullt vedlikehold.

- Brev om opprydding på fellesområdet er sendt en beboer. Brev vil bli sendt til andre beboere som forsøpler fellesområdene. Hvis det ikke blir ryddet vil vellet rydde og sende regning til dem som forsøpler.
- Oppmåling vil bli foretatt ved mistanke om murer/gjerder hekker oppsatt i fellesområdet for veiene. Ved alvorlige tilfeller må beboere evt fjerne slike hindringer hvor det er trangt for kjøring og brøyting.

4. Status ferdigattest og innflytting på låven

- Ferdigstilt attest fra kontor til bolig ble sendt ut fra plan og bygg 05.06 og er godkjent.
- 2 boenheter er utleid,
- Søknad om endring av låve til boliger (resten av låven) er avslått og avsluttet.

5. Økonomistatus

- Ingen uforutsette kostnader siden forrige styremøte. Regnskapsstatus blir gitt på neste møte
- Kostnad på 62.000 for påkjørt lyktestolpe i Pasopsvingen er søkt dekket gjennom Trafikkforsikringsforeningen.
- Det er søkt om momskompensasjon på ca 130.000 kroner.
- Inkassovarsel for ubetalt kontingent blir nå sendt ut. Det vil bli inngått avtale med inkassoselskap for inndrivning fra de som ikke betaler innen fristen.
- 147 huseiere vil få 500 kroner i rabatt på velkontingent for 2. halvår som følge av deltagelse på dugnaden.

6. Nøtteknekernes aktiviteter

- Det er beplantet i rundkjøringen i Brennaveien
- Dårlig vanntrykk meldt fra beboer i Langretta skyldtes feil på eget anlegg
- Trapp i skråning mellom Brennaveien og Langretta påbegynt
- Trær og busker er beskåret og felt på fellesområdet
- Broen over bekken nedenfor Pasoplia er løftet og rettet opp.

7. Selvtukt på fellesarealet i Langretta

- Det sendes brev til beboer med beskjed om å rydde etter seg

8. Oppgradering av leke/ aktivitetsplasser

- Søknad til Sparebankstiftelsen om støtte til oppgradering av lekeplasser med aktivitetsapparater vil bli sendt innen 1. september.

9. Befaring på Grønmo med Byutviklingskomiteen

- Styret var representert på befaring. I utgangspunktet stiller vi oss positive til planene, men vi ønsker å stille spørsmål om innhold i de byggene som er planlagt.

10. Bilvrak i Brennaveien 147.

- Brev til beboer med henstilling til å fjerne bilvrakene da de er til stor sjenanse. Brenna Vel kan påta seg å bidra til å få disse fjernet.
-

MØTEREFERAT

Dato

21.08.2019

Referanse

Referent

Atle Svenheim



11. Steinknusingen er midlertidig stanset

- Styret vil følge med og melde fra hvis arbeidet gjenopptas (det tippes fortsatt stein), og støyen vedvarer.
- Kontakt med de andre vellene om saken opprettholdes.

12. Status nytt fiberanlegg

- Arbeidet er litt forsinket, men de har nå startet opp på Dal
- Brenna Vel har god dialog med utbyggerne
- Beboere er selv ansvarlige for å grave mellom vei og husvegg. Brenna Vel vil forsøke å inngå en avtale med Christian Pirrett (graver), som medlemmene kan benytte seg av dersom de ønsker det. Avtale om evt graving inngås mellom huseier og graver basert på en befaring, og vil bli fakturert via Brenna Vel.

13. Belysning av stien mellom Brattlistubben og Pasopveien.

- Det ble besluttet å sette opp lyspunkter basert på innhentet tilbud.

14. Smalåkeren 27. Videre oppfølging av byggesak.

- Avventer beslutning fra kommunen.

15. Mulig utarbeidelse av ny Brennabrosjyre

- Utsettes til 2020. Mulige bilder til brosjyre bes innsendt.

16. Eventuelt

- Før vinteren vil det bli foretatt en befaring av fellesområdene med tanke på hva som skal gjøres på dugnad til våren. Kontaktpersonene vil bli innkalt til møte i april.
- Det er for høy fart i Brennaveien og på våre lokale veier. Brenna Vel vil i alle skriv minne om at

Fartsgrensen er:

- **30 km/t i Brennaveien og**
- **15 km/t på de lokale veiene**

Neste styremøte:

Hos Wendi 18.09.19 kl 19.00