

Oslo kommune
Plan-og bygningsetaten

postmottak@pbe.oslo.kommune.no

Oslo, 7.februar 2022

UTTALELSE TIL REGULERINGSPLANEN - MORTENSRUDPROSJEKTET

Styret i Brenna vel viser til velforeningens uttalelse av 16.12.2016. Der påpekte vi problemer med fortetting og manglende grøntområder, samt trafikkaos med påfølgende støy- og forurensning.

Fortettingen og boligutbyggingen i området er overveldende, og overhodet ikke noe som fremmer god bokvalitet. Vi antar at kommunen er bevisst på hvilke utfordringer vi har i området, og utformer planer som skal bidra til å løse disse. I motsatt fall viser dette at kommunen ikke tar utfordringene på alvor, noe som i så fall viser manglende vilje og forståelse for hvilke tiltak som er nødvendige i området.

Styret i Brenna vel har følgende kommentarer til Mortensrudprosjektet:

I Mortensrudprosjektet vil kommunen samle mange og helt ulike aktiviteter på et lite og konsentrert område, med få grøntområder. Man tar heller ikke hensyn til at det er behov for å kjøre bil til og fra området. Her ser det ut til at man har en urealistisk oppfatning av hvilket behov for transport de ulike aktivitetene skaper, og at dette kan løses gjennom kort gangavstand til offentlige kommunikasjoner. Dette er urealistisk.

Vi er også sterkt kritiske til at et sykehjem skal ligge tett inn til en stor barneskole. I tillegg til beliggenheten av sykehjemmet, reagerer vi på utformingen og størrelsen på dette bygget. Etter vårt syn bør kommunen fjerne dette bygget fra området, og heller legge planer for en mindre tradisjonell løsning med en langt mer omsorgsfaglig forståelse.

For øvrig støtter styret i Brenna velforening Team Plan Mortensrud sitt forslag: «Alternative plan for Mortensrud. Av beboere for beboere».

Brenna vel
Arne Egil Sagen
Styreleder