

MØTEREFERAT

Dato

21.07.2008

Referanse

Referent

Tor Helge Lyngstøl



Dato, tid og sted for møte

21.08.2008 19:00 til 21:00

Hos Bente Kibuuka

Møte nr

#3 etter

generalforsamling 2008

Sak

Styremøte Brenna Velforening

Deltagere

Tor Helge Lyngstøl (THL)

Torbjørn Berntsen (TB)

Bente Kibuuka (BK)

Bertil Gillberg (BG)

Morten Hermstad (MH)

Arne Egil Sagen (AES)

Einard Nygaard (EN)

Distribusjon

Møtedeltakerne

www.brennavel.no

1. Gjennomgang av referat fra siste møte.

Ingen spesiell oppfølging utover saker som behandles i egne punkter.

2. Oppfølging av Klemetsrudanlegget

Intet nytt siden forrige møte.

Bertil / Bente følger opp saken.

3. Trefelling

Trær hos Håkon Helmersen og Ahmed Mahic i Pasopsvingen er felt og regning på. kr. 3.750,- er mottatt og betalt. Dette var det eneste hugstbehovet på fellesarealet i 2008.

4. Opprusting av Brennaveien

To bussholdeplasser har fått kantstein og ser nå svært mye bedre ut.

Morten Hermstad minner Samferdselsetaten om at det er noe manglende asfaltering i Brennaveien. Han skriver videre brev til Samferdselsetaten om behovet for generell opprusting av Brennaveien, og drøfter om det kunne være mulig å få kommunen til å lage en del parkeringsplasser i Brennaveien ved låven ved Bratli gård.

5. Videre kontakt med parkeringselskap

Bertil har igjen kontaktet A1 Security. Firmaet kan sette opp skilter gratis, men da er forutsetningen at selskapet selv inspiserer området og "jakter" på feilparkerte biler.

Vedtak: Brenna velforening betaler for skilter (kr. 15.000,-) slik at selskapet kan rekvireres av styret for borttauing av biler.

Infoskrivet beskriver parkeringsreglene. I første omgang fokuseres det på "stygge" feilparkeringer (vendehammere, grønne lunger, fast bruk av gjesteplasser til eget bruk).

6. Velforeningens bruk av bod

Bente tar ny kontaktet Kristine Louise Bekkevold mhp. å leie lagerplass for utstyret velforeningen eier i låven på Bratli gård. Bente melder fra når det er mulig å få til en befaring. Når avtale er inngått, gjennomgås det som er i nåværende bod. Det det er behov for å beholde flyttes, resten kastes.

MØTEREFERAT

Dato

21.07.2008

Referanse

Referent

Tor Helge Lyngstøl



7. Befaring med Hafslund ang. Brennaveien

Hafslund betaler 100.000,- for "tort og svie" til beboerne i området som kompensasjon for langvarige ulemper sist vinter i forbindelse med etablering av fjernvarmeledning i Brennaveien. Brenna velforenings andel av beløper er ca. kr. 80.000,-. Resten blir overført til Bilittkroken huseierforening.

I neste infoskriv bes det om forslag fra beboerne til anvendelse av Brenna velforenings andel. Det gis en føring om at midlene skal anvendes til forskjønnelse til felles beste.

8. Utbedring av "riggtomta".

Det har så langt ikke vært mulig å få til noen befaring med Fossum (som brøyter området om vinteren) om utbedringsarbeidet og plenklipping på fellesarealet. Det er nå avtalt befaring etter 1/9.

Torbjørn følger opp.

9. Asfaltering

Arne Egil tar kontakt med Østlandske Asfalt.

10. Oppretting av skjeve stolper

Driftsavtalen med Hafslund dekker ikke oppretting av skjeve stolper. Det tas kontakt med Hafslund mhp. å få rettet opp slike. Det spørres om pris.

THL følger opp saken.

11. Nytt infoskriv

Innholdselementer:

- punkter over (Husk å informere om muligheten for å få utført privat asfaltering i forbindelse med arbeidet på fellesarealet. Kontaktperson er Kai i Østlandske Asfalt, tlf. 90 59 97 95.)
- parkeringsregler for Brenna velforening (ref. vedtak på generalforsamlingen)
- tiltak for å unngå trafikkfeller pga. tilgroing på områder langs veiene
- disponering av midler fra Hafslund
- appell om ikke å kjøre fort (spesielt i Brennaveien)
- rapport fra politiet (Bertil tar kontakt med Gunnar Åsgard)
- rapport fra vaktelskapet (legger også inn telefonnummer / lenke til selskapet)
- det er ønskelig med ansvarsgruppe for ballplass/skøytebane

Infoskrivet oversettes også til urdu.

12. Gjennomgang av halvårsregnskap

Driftskostnader:

Det undersøkes om det er en feil i faktureringen av vaktelskapet.

Ellers er driftsregnskapet i tråd med budsjett.

Felleskostnader:

Foreløpig ikke brukt midler til lekeplass eller ballplass/skøytebane.

THL skriver brev til Friluftsetaten angående ballplassen.

Brenna velforening sier seg villig til å bidra med noen midler.

MØTEREFERAT

Dato

21.07.2008

Referanse

Referent

Tor Helge Lyngstøl



Brenna velforening vil få kr. 3.642,60 i momsrefusjon i annet halvår.

13. Annet

Det anskaffes en bensindrevet ryddesag som kan anvendes til å kappe mindre busker.
Pris ca. 5.000,-. Bertil følger opp.

Einar følger opp eiendomsmeglere med brev om velforeningen.

14. Neste møte

Neste møte avholdes mandag 22. september kl. 19:00 hos Tor Helge Lyngstøl i Langretta 10.