

MØTEREFERAT

Dato

07.10.2009

Referanse

Referent

Morten Hermstad



Dato, tid og sted for møte

7.10.2009 19:00 til 21:30

Hos Morten Hermstad

Møte nr

#3 etter generalforsamling
2009

Sak

Styremøte Brenna Velforening

Deltagere

Tor Helge Lyngstøl (THL)

Torbjørn Berntsen (TB)

Bente Kibuuka (BK)

Bertil Gillberg (BG) (møteleder)

Morten Hermstad (MH)

Arne Egil Sagen (AES)

Distribusjon

Møtedeltakerne

www.brennavel.no

Ikke til stede:

Saqib Rana (SR)

1. Gjennomgang av referat fra forrige møte
2. Bodsaken
3. Informasjonsskriv om parkering
4. Informasjonsbrosjyren
5. Regnskapsstatus hittil i år
6. Oppfølgingssaker
7. Eventuelt

1. Gjennomgang av forrige referat.

Godkjent (31/8)

2. Bodsaken

Arne Egil måtte legge ved "korrekt kart", noe som er innkjøpt og innsendt. Søknaden er nå registrert innkommet. Nabovarsler ligger nå til behandling. En nabo har reagert på høyden, men han har ikke formelt klaget. Arne Egil hadde befarng sammen med vedkommende i går kveld. Vi mener at vi skal komme til enighet.

2. Infoskriv om parkering

Roy har skrevet et utkast til informasjonsskriv. Etter en lang diskusjon ble det enighet om de sentrale prinsippene. Tor Helge utformer et utkast til informasjonsskriv om parkering i tråd med enigheten på styremøtet. Dette sendes på høring til alle styremedlemmene for eventuelle kommentarer, deretter trykkes skrevet opp og distribueres til alle beboere (medlemmer og leietakere). I forhold til tidligere vil noen regler bli presisert.

4. Informasjonsbrosjyren

Tor Helge sender ut en "versjon 3" i forkant av neste møte.

5. Regnskap

Arne Egil hadde med regnskapsrapport etter andre tertial (dvs. pr utløp august). Det er noe utestående kontingent. Noen er skyldige for 2-3 innbetalinger. Fordringer eldre enn forrige termin sendes i disse dager til rettslig inkasso. Asfalt har nå kommet til betaling. Til sammen kostet dette arbeidet 488.547 kroner. I beløpet er en del arbeid med å lage nye dreneringskummer, noe beplantning og noe arbeid på lekeplasser inkludert. Asfaltfondet belastes med 369.000 kroner. På fondet står nå 469 000 kroner.

MØTEREFERAT

Dato

07.10.2009

Referanse

Referent

Morten Hermstad



Årets asfaltering har vært et stort økonomisk løft. Samtidig må det påregnes liknende utgifter også framover. Til neste møte vil Arne Egil ut fra tidligere regnskap forsøke å vurdere hvilket beløp vi hvert år bør sette av til asfaltfond.

Rusken har overskredet budsjettene, men overskridelsen utgjøres egentlig av maling og materialer, noe strengt talt ikke er "Rusken", men heller vedlikehold. Neste år bør budsjettert beløp økes, spesielt med tanke på bortkjøring.

6. Oppfølgingssaker

6.1. Brennaveien / Kantstein

Vi har fått beskjed fra Tom Aussen i Oslo kommune, Samferdselsetaten, om at kantstein må vekk.

Vi er innstilt på å ta dem vekk, men Morten tar først kontakt for et møte. Behovet for utbedring av Brennaveien tas samtidig.

6.2. Søknad om etablering av rundkjøring i forbindelse med påkjøringsramper

Morten hadde forfattet et brev til Statens Vegvesen. Vi forsøker å få med øvrige velforeninger også;

- Dalsåsen Vel (Bent Åserud)
- Dalsroa og
- Bilittkroken.

I tillegg legges til tekst om forlengelse av påkjøringsrampen mot E6.

Kopi til Teknisk komité i Bydelsutvalget (Arild Andersen, Bertil kjenner til dette).

Morten har ansvaret for videre arbeid.

6. Eventuelt

6.1. Bilder fra Brenna?

Tor Helge er generelt interessert i å få tilsendt bilder fra Brenna. Dette for å illustrere brosjyren og informasjonsskriv samt til bruk på websidene. Han kan motta bildefiler, papirkopier og negativer fra film.

6.2. Søknad om etablering av fartsdump i Gamle Brennavei

En beboer har søkt om at det etableres en fartsdump i østenden av Gamle Brennavei.

Søknaden kom inn etter at årets asfaltering var avsluttet, og vi må derfor vente til neste år.

6.3. Søknad om felling av trær på fellesarealet ved Smalåkeren mellom nr 9 og 13.

Det har kommet forslag om felling av tre furuer og en gran.

Det er tidligere fattet vedtak på generalforsamlingen om at det årlig kan disponeres opp til kr. 20.000,- årlig til trefelling på fellesarealet. De aktuelle trærne antas å kunne felles innenfor avsatt budsjettramme.

Torbjørn innhenter tilbud på forskjellige varianter av felling, helst ønskes trærne kappet opp i 30cm lengde og greiner ønskes bortkjørt.

6.4. Oppmåling

Noen steder i området vårt er det helt tydelig at noen har tatt seg til rette; dvs. det er bygget utenfor tomt. Vi har

bl.a. en situasjon hvor en garasje er bygget på en vendehammer. Styret ønsker å få sikker kunnskap om hvilke grenser som egentlig gjelder. I noen tilfeller er det mulig at kartene er feil. Arne Egil undersøker hva som skal til for å få utført oppmåling fra en nøytral instans.

7. Neste møte

November: Torsdag 5. november kl 19:00 hos Torbjørn.

Vedlegg