

# MØTEREFERAT

Dato

06.01.2011

Referanse

Referent

Morten Hermstad



## Dato, tid og sted for møte

06.01.2011 19:00 til 21:30

Hos Morten Hermstad

## Møte nr

#7 etter generalforsamling  
2010

## Sak

Styremøte Brenna Velforening

## Deltagere

Tor Helge Lyngstøl (THL) (møteleder)

Torbjørn Berntsen (TB)

Bente Kibuuka (BK)

Morten Hermstad (MH)

Arne Egil Sagen (AES)

Bertil Gillberg (BG)

## Distribusjon

Møtedeltakerne

[www.brennavel.no](http://www.brennavel.no)

Ikke til stede: Saqib Rana (SR)

## Agenda:

1. Gjennomgang av referat fra forrige møte (vedlagt så dere finner det enkelt)
2. Oppfølgingssaker
3. Økonomi
4. Økonomisk støtte til Klemetsrud skolekorps
5. Oppfølging av saker tatt opp via web (se under)
6. Generalforsamling
7. Eventuelt
8. Neste møte i Brenna velforening

---

### 1. Gjennomgang av forrige referat.

Godkjent (gjelder møtet 23/11-2010).

### 2. Oppfølgingssaker

#### 2.1 Mørke lamper / nedkjørt stolpe i Brennaveien

Det er irriterende hvor mange mørke lamper som finnes i området. Mange er "til og fra". Vi har fått beskjed om at erstatning for den nedkjørte stolpen i Brennaveien er "i bestilling".

#### 2.2 Rabatt fra vaktelskapet (områdevaktholdet)

Bertil tar kontakt med vaktelskapet for å høre om vi nå er berettiget til mer rabatt (gjelder områdevaktholdet, ikke prisen til den enkelte villaeier). Uteglemt – følges opp til neste gang.

#### 2.3 Oppfølging av møte med andre velforeninger i området

Brenna velforening har utarbeidet brev til Samferdselsetaten om fartsdump nederst i Brennaveien ved Bilittkroken. Brevet er godkjent og sendt.

Bilittkroken har utarbeidet og sendt brev om grusing og belysning av gangveien ved gangbrua.

Dalsåsen skulle sende brev om økt støyskjerming mot Europaveien. Bente følger opp.

# MØTEREFERAT

Dato  
06.01.2011

Referanse

Referent  
Morten Hermstad



## 2.4 Invitasjon til flere i nærområdet om å være med i vår velforening

Det er ca 25 husstander som naturlig sogner til vår velforening. Vi har oppfattet signaler om at flere ønsker medlemskap i Brenna velforening. Det finnes flere argumenter både for og i mot dette. Arne Egil lager et forslag til "salgsbrosjyre" til neste møte. Det vil være en kompleks sak hvor det må opprettes egne vedtekter som regulerer stemmerett etc.

## 3 Økonomi / Regnskap

### 3.1 Bodén

Overforbruk på graving på grunn av forurenset grunn (veldig mye søppel og skrot).

Vi har ikke mottatt elektrikerregning samt timeliste fra Bertil.

Regnskapsfører mener at vi bør avregne mot avsetningen i budsjettet på kr. 200 000 samt kostnadsføre resten, alt på 2010. Siden faktura fremdeles ikke er mottatt, og derfor uansett ikke forfaller før tidligst i februar, valgte Styret å kostnadsføre alt det ikke er mottatt faktura på i 2011.

### 3.2. Regnskapet

Vi mangler tre kontingenter.

Øvrige inntekter utenom kontingenter er betaling for en avfallskontainer fra kommunen under Rusken.

Veilys og lys ballplass/skøytebane: Det er ikke mottatt faktura på forventet beløp. Arne Egil følger opp mot Mona (regnskapsfører) hvorfor for å sjekke om det kan være en feil hos oss. Manglende faktura kan også ha noe med overføring av avtale fra Hafslund til Samferdselsetatene å gjøre.

Det må uansett sikres at det budsjetteres midler til formålet i 2011 dersom avviket skyldes forsinket faktura.

Diverse: Gebyrene på tomteoppmålingene var på hele kr. 16 000. Vi har klaget, men vi har så langt ikke fått tilbakemelding.

### 3.3 Momsrefusjon

Vi har klaget på avslaget og fått kvittering på at klagen er mottatt rettidig og vil bli behandlet.

### 3.4 Budsjettforslag 2011

Forslag gjennomgått. Vi vedtok å samle noen av de i overkant detaljerte postene som gjelder fellesarealer i en mer fleksibel fellespost. Vaktmestertjenester og gressklipping synliggjøres. Trefelling skilles også ut.

Investeringer 2011: Gressklipper (pri-1) og tilhenger (pri-2).

Kontingent: Vi kommer nok til å foreslå en økning på 750 kroner grunn av at vedlikeholdkostnadene øker og fordi asfalteringsfondet krever sitt. Det er mulig vi skal gå for tertialvis fakturering, noe som også vil bedre likviditeten. Dette vil i så fall kreve vedtektsendring.

### 3.5 Webhotel

Ny leverandør (som overtok forretningen til den gamle) har økt årlig kostnad med 80%. Vi har klaget og fått beholde gammel pris ett år til.

## 4 Søknad om støtte til Klemetsrud skolekorps

Vi har fått søknad om støtte til skolekorpsset på Klemetsrud skole i anledning av deres 75-års jubileum.

Vi er usikre på hva styret har av fullmakter for slike saker. Vi legger inn et beløp i Rusken-aksjonen hvor skolekorpsset stiller for å spille. Budsjettet tas opp til behandling på generalforsamlingen.

# MØTEREFERAT

Dato  
06.01.2011

Referanse

Referent  
Morten Hermstad



## 5 Saker tatt opp via velforeningens WEB

### 5.1 Klage på avslag på fornyet dispensasjon parkeringsbestemmelser vinterstid

Vi har mottatt klage. Vi er provosert over formen i klagen, men ser samtidig at det kan være formfeil i saksbehandlingen ved at forrige dispensasjon ikke ble formidlet skriftlig og med krav om tiltak.

Tor Helge lager et svar.

### 5.2 Feier

Oslo kommune ved Brann- og Redningsetaten kan kontaktes: [feier@bre.oslo.kommune.no](mailto:feier@bre.oslo.kommune.no) tlf 23 46 97 70.

### 5.3 Informasjonsmøte om Stensrud-Gjersrudutbyggingen

Arne Egil går på dette.

## 6. Generalforsamling

Fra vedtektene:

*Generalforsamlingen holdes en gang i året, innen utgangen av april. Saker som skal behandles må være styret skriftlig i hende innen utgangen av februar måned. Denne fristen samt dato for generalforsamlingen, skal styret skriftlig meddele medlemmene innen utgangen av januar måned. Innkalling til generalforsamlingen med dagsorden sendes medlemmene senest 3 uker før møtet finner sted.*

Spesielle saker:

- Mer bruk av vaktmestertjenester
- Eventuell invitasjon til øvrige beboere på Brenna som ikke i dag er medlemmer

Arbeidsdato: Onsdag 13. april kl 19:00.

Innkalling: Januar (Tor Helge lager en innkalling på WEB)

Frist for saker til behandling: Utgangen av februar

Frist for utsendelse: 23. mars.

Bente bestiller lokale.

## 7. Eventuelt

### 7.1 Snørydding

Arne Egil tar kontakt med Fossum vedrørende snørydding i Pasopsvingen samt "pyntesteiner" ved lekeplassen i Langretta.

## 8. Neste møte

Styremiddag:	Fredag 21. januar kl 19:00	hos Bente.
Styremøte:	Tirsdag 15. februar kl 19:00	hos Torbjørn.
	Tirsdag 15. mars kl 19:00	hos Tor Helge.