

MØTEREFERAT

Dato

20.06.2012

Referanse

Referent

Tor Helge Lyngstøl



Dato, tid og sted for møte

20.06.2012 19:00 til 21:35

Hos Christine

Møte nr

#3 etter generalforsamling
2012

Sak

Styremøte Brenna Velforening

Deltagere

Tor Helge Lyngstøl (THL) (møteleder)

Arne Egil Sagen (AES)

Bertil Gillberg (BG)

Christine Fjeldstad Nuland (CFN)

Lars Danielsen (LD)

Distribusjon

Møtedeltakerne

www.brennavel.no

Ikke til stede:

Morten Hermstad (MH)

Torbjørn Berntsen (TB)

Agenda:

Dagsorden:

1. Gjennomgang av referat fra forrige møte (vedlagt)
2. Oppfølgingssaker
 - a) Fartsmålingen - status målemetodikk
 - b) Belysning ball-/skøytebane (til beslutning)
 - c) Canal Digital/Fibernet/Bredbånd
 - d) Aktivitetsplan/årshjul (se hva vi hadde siste - i 2007)
 - e) Lekeplasskomité - status
3. Henvendelse fra KUV: Premiering av hager og grøntanlegg (vedlegg)
4. Asfaltering 2012 (vedlegg)
5. Forsøpling og omdanning til hybler.
Hvordan skal vi gå videre ?
 - Juridisk utredning?
 - Vellenes fellesorganisasjon?
 - Henvendelse til hvilke etater?Se vedlagt brevet som gikk til vellenes fellesorganisasjon samt "søppelbrevet" til Pasopveien 5 og 7
6. Oppsigelse av brøyteavtale. Hva gjør vi? (vedlegg)
7. Eventuelt informasjonsskriv før sommeren?
8. Oppfølging av saker tatt opp via web og epost (se under)
9. Eventuelt
10. Neste møte

1. Gjennomgang av forrige referat

Det rettes opp at Arne Egil ikke var til stede.

Godkjent og gjennomgått (gjelder møtet 25/5-2012).

MØTEREFERAT

Dato

20.06.2012

Referanse

Referent

Tor Helge Lyngstøl



2. Oppfølgingsaker

a) Fartsmålingen

b) Tas over sommeren

c) Belysning på skøytebanen

Tas over sommeren

d) Canal Digital / Fibernett/Bredbånd

Tas over sommeren

e) Aktivitetsplan

Eksempel fra 2007 lagt fram.

Enighet om å utarbeide liknende liste. Det lages i tillegg en tabell der repeterende aktiviteter med tidsfrister tas inn:

Noen punkter: Årsmøte, Rusken, kontingentinnkreving, MVA-kompensasjon, kosting og feing etter vinteren, vurdering av asfalteringsbehov, trefelling (tidsfrist), lekeplassvedlikehold, Vellenes fellesorganisasjon, oppfølging kommunale veier, informasjonsskriv, kommunens konkurranse «Premiering av hager og grøntanlegg», ansvar/oppgaver knyttet til ballplass/skøytebane.

f) Lekeplasskomité

5 personer påmeldt til møte 25/6.

Referat fra dette møtet vil bli forelagt styret.

3. Henvendelse fra KUV: Premiering av hager og grøntanlegg

Henvendelsen legges ut på web med oppfordring om å komme med forslag.

4. Asfaltering 2012

Planer for asfaltering fremlagt.

Før fartshumper etableres sjekkes vedtatte retningslinjer.

Styret var enige om at det ved vurdering av etablering av fartshumper må legges stor vekt på synet til den som plages av høy fart/registrerer farlige situasjoner.

5. Forsøpling og omdanning til hybler

Det utarbeides et brev til Plan- og bygningsetaten der eposthenvendelser mottatt fra naboer av Pasopveien 5 og 7 samt fotografier av disse husene tas inn som vedlegg.

Med bakgrunn i denne dokumentasjonen ber vi om et møte innen 1/9 for å drøfte problemet.

Vellenes fellesorganisasjon inviteres til å delta på møtet.

Etter dette møtet vurderes behov for advokatbistand.

Det legges ut informasjon på hjemmesidene om at styret tar kontakt med Plan- og bygningsetaten for å drøfte problemer knyttet til omdanning av hus til hybler

6. Oppsigelse av brøyteavtale. Hva gjør vi?

Per Kr. Fossum har sagt opp brøyteavtalen. Den har ikke vært prisjustert på lenge. Viere får styret får rett som det er positive tilbakemeldinger på at Fossum gjør en god jobb.

MØTEREFERAT

Dato

20.06.2012

Referanse

Referent

Tor Helge Lyngstøl



Ut fra den kjennskap styret har om hva andre betaler for brøyting er det liten grunn til å tro at det prismessig er noe å hente på å skifte leverandør.

Det inngås ny avtale med Fossum om brøyting til hans justerte priser.

7. Eventuelt informasjonsskriv før sommeren?

Informasjonsskriv utsettes.

8. Oppfølging av saker tatt opp via web og epost

a) Rotter på Brenna

Styret har fått henvendelse om at det er registrert rotter på Brenna.

Det er ikke sikkert at problemet er økende.

Det tas kontakt med et skadedyrfirma for å få en vurdering av problemets omfang.

b) Henvendelse fra Liv Hansen om søkemotoroptimalisering ("SEO")

Styret ser ikke noe behov for tiltak på dette området.

I samme gate: Det må anskaffes nytt webpubliseringsverktøy i løpet av høsten. Dagens enkle verktøy egner seg ikke lenger for velforeningens websider. Tor Helge tar initiativ til å få flyttet websidene til høsten.

c) Privat asfaltering

Det er gjort avtale med tre huseiere om privat asfaltering samtidig med asfalteringen på de private veiene.

d) Henvendelse om feilaktig inkassovarsel

Inkassovarsel og innbetaling hadde krysset hverandre.

Det er fremdeles et antall som ikke har betalt kravet som opprinnelig forfalt 15/4. Forfall for inkassovarsel 24/6.

8. Eventuelt

8 a) Møte med tilstøtende velforeninger

Møte ble gjennomført hos Arne Egil mandag 18. juni.

Det foreligger eget referat fra dette møtet.

En sak på møtet var invitasjon fra bydelen om å komme med innspill til trafikkplan for bydel Søndre Nordstrand (brevets dato 31/5).

Arne Egil følger opp.

8 b) Kunngjøring fra Hafslund om endringer for private fjernvarmekunder

Lars skaffer dokumentet.

8 c) Vannledning til Gjersrud – Stensrud

Det skal være ulike forslag til fremføringsvei for denne vannledningen, og noen beboere har fått informasjon.

Arne Egil skaffer underlag.

MØTEREFERAT

Dato

20.06.2012

Referanse

Referent

Tor Helge Lyngstøl



8 d) Arne Egil informerte om siste nummer av velposten (Vellenes fellesorganisasjons blad)

Vi får ett eksemplar, men bladet kan lastes ned fra web (velnett.no).

8 e) Kapping av trær

Det er felt totalt 9 trær. Noen av trærne måtte kappes i biter.

8 f) Ballplassen

Kontaktpersonen i kommunen oppgir at de trærne som det er vurdert behov for å fjerne nå er tatt bort. De gamle målene er også tatt bort.

Mose er fjernet på ballbanen.

Det er usikkert om det er midler til ytterligere tiltak. Mht. lys så aksepteres tilbudet fra firma Elektro Nettverk.

Det skiftes armaturer i de to mastene vi har. Samtidig rettes mastene opp. Skap med bryter etc. flyttes ned til banen.

8 g) Problemstillinger knyttet til seksjonering av hus

Spørsmålet drøftes til høsten

8 h) Legge inn opplysninger om anbefalte håndverkere (fjernvarme)

Spørsmålet drøftes til høsten

8 i) Fiberbasert signalleveranse (data)

Spørsmålet drøftes til høsten

9. Neste møte

Hos Arne Egil 11/9 kl. 19:00.

Følgende rekkefølge har vi hatt i styreåret 2011/2012 (Bente og Bennedichte tatt ut):

- 10.04.2012: Bertil
- 15.02.2012: Tor Helge
- 11.01.2012: Torbjørn
- 22.11.2011: Morten
- 14.06.2011: Arne Egil