

PROTOKOLL FRA GENERALFORSAMLINGEN 2006

Dato

26.04.2006

Referanse

Referent

Jan F. Henriksen



Dato, tid og sted for møte

20.04.2006 kl. 18:10 – 20:25, Lofsrud skole, auditoriet

Møte nr

2006

Sak

Generalforsamling Brenna Velforening

Deltagere

31 stemmeberettigede inkludert fullmakter

Distribusjon

Alle medlemmer i Brenna velforening

1 Konstituering

Innkallingen og dagsorden ble godkjent da ingen hadde spørsmål eller kommentarer.

Referent: Jan F. Henriksen

Protokoll: Helge Strømme, Langretta 16 og Rune Olsson, Brennagrenda 35.

Ordstyrer: Arne Egil Sagen

2 Årsmelding fra styret

Tor Helge Lyngstøl presenterte årsmeldingen som ble godkjent. Styret mottok positiv tilbakemelding på informasjonsarbeidet, spesielt etableringen av vellets nye websider (www.brennavel.no).

Otto Milvang rapporterte kort fra arbeidet som har vært gjort siste år i å følge opp bystyrevedtaket fra 13. oktober 2005 og for arbeidet med å forhindre vedtak om etablering av skytebane. Generalforsamlingen uttrykte positivitet i forhold til arbeidet som er gjort i inneværende år.

3 Regnskap 2005

Ordstyrer og kasserer Arne Egil Sagen presenterte regnskapet og besvarte et par spørsmål fra forsamlingen som gikk direkte på et par av postene. Regnskapet ble godkjent uten anmerkninger.

4 Innkomne forslag

4.1 Beslutningsprosesser for etablering av fartsdumper.

Forslaget bidro til mange kommentarer fra generalforsamlingen som ble enige om å stemme om følgende ny tekst:

1. *Det til enhver tid sittende styret skal bidra for å ivareta trafiksikkerheten i området. Etablering av nye fartsdumper kan vedtas av styret i henhold til disse retningslinjer.*
2. *Beboere som opplever at det er utrygt med for høy fart på passerende kjøretøy, har rett til å be styret om å etablere fartsdumper. Det anses som fordelaktig om flere beboere går sammen ved slike henvendelser. Henvendelser om fartsdump skal gjøres skriftlig og skal gjøres kjent på velforeningens websider.*
3. *Styret skal foreta befaring og vurdere om det er huseiere utover underskriverne av henvendelsen som anses berørt av fartsproblemene. Det skal innhentes synspunkter fra disse huseierne.*

PROTOKOLL FRA GENERALFORSAMLINGEN 2006

Dato

26.04.2006

Referanse

Referent

Jan F. Henriksen



4. Før ny fartsdump etableres, skal samtlige øvrige huseiere i den aktuelle veien informeres om styrets innstilling. Planlagt løsning skal skisseres. Huseiere som har synspunkter på styrets innstilling, må tilkjennegi disse skriftlig innen to uker etter at varselbrev er mottatt. Styret vil vurdere eventuelle innvendinger, for så å fatte en beslutning ut fra en helhetsvurdering.
5. Den part som måtte være uenig i styrets beslutning, kan ta saken opp på førstkommende generalforsamling. Vedtak på generalforsamlingen overstyrer styrets vedtak.

Stemmeresultat: Saken godkjent med fire motstemmer og to blanke.

4.2 Innføring av aktivt forbud mot tomgangskjøring (maksimalt 1 minutt)

Stemmeresultat: Saken godkjent med en motstemme.

4.3 Etablering av trapp mellom Pasopsvingen og Pasoplia

Stemmeresultat: Saken enstemmig vedtatt.

4.4 Etablering av felles parkeringsplasser

Forslaget bidro til flere kommentarer og diskusjoner. Flertallet i generalforsamlingen var mot å bruke fellesarealer for å lage flere P-plasser. Generalforsamlingen var heller ikke villige til å bruke felles midler til å lage P-plasser til de som har flere biler enn de kan ha på egen tomt. På bakgrunn av alle motforestillingene, ble forslaget om å etablere felles parkeringsplasser trukket av styret.

Generalforsamlingen ønsket i stedet å stemme over et alternativt forslag fra Marit Myklevold:

”Det er ikke ønskelig å benytte fellesarealer til å etablere flere parkeringsplasser.

Generalforsamlingen ber derfor styret om å arbeide for at huseierne i Brenna Velforening holder parkeringsplasser på egne tomter for egne biler inkludert eventuelle yrkesbiler og biler til leietagere, jfr. § 3 i reguleringsbestemmelsene.”

Stemmeresultat: Forslaget ble enstemmig vedtatt.

4.5 Skilting av fartsgrense på vellets veier.

Stemmeresultat: Saken ble enstemmig vedtatt.

5 Fastsettelse av kontingent og budsjett 2006

Tor Helge Lyngstøl gikk gjennom budsjettforslaget for 2006. Det ble lagt vekt på viktigheten av å opprettholde dagens velkontingent, da det er behov for midler til å dekke opp etterslepet av

PROTOKOLL FRA GENERALFORSAMLINGEN 2006

Dato

26.04.2006

Referanse

Referent

Jan F. Henriksen



vedlikehold på fellesområdene. Det anses nødvendig å bruke rundt 200.000 per år i en treårsperiode. Styret har ikke klart å bruke midlene som ble bevilget til forskjønnning i 2005, bl.a. p.g.a. behovet for lengre tid til planlegging. Disse midlene foreslås overført til 2006.

Det planlegges å bruke totalt 130.000,- på opprustning av lekeplasser.

Siden styret trakk forslag 4.4, Etablering av felles parkeringsplasser, ble det foreslått å overføre disse midlene til forskjønnning og vedlikehold av fellesarealer.

Det ble stemt over budsjettforslaget inkludert forslaget om å overføre 80.000,- til forskjønnning og vedlikehold av fellesarealene.

Stemmeresultat: Budsjettet enstemmig vedtatt.

6 Valgkomiteens innstilling til nytt styre

Håkon Helmersen representerte valgkomiteen og presenterte innstillingen hvor alle styremedlemmer, varamedlemmer og revisorer på valg, stilte opp for gjenvalg.

Innstillingen ble godkjent ved akklamasjon.

Styremedlemmene Arne Egil Sagen og Tomm Ekra ble gjenvalgt for to år.

Varamedlemmene Rehmat Khan og Bertil Gillberg ble gjenvalgt for et år.

Revisorene Tore Haldorsen og Stein Løvdahl ble gjenvalgt for et år.

Rune Olsson

Helge Strømme