

MØTEREFERAT

Dato

22.01.2013

Referanse

Referent

Morten Hermstad



Dato, tid og sted for møte

22.01.2013 19:00 til 20:45

Hos Tor Helge

Møte nr

#7 etter generalforsamling
2012

Sak

Styremøte Brenna Velforening

Deltagere

Tor Helge Lyngstøl (THL)
Christine Fjeldstad Nuland (CFN)
Arne Egil Sagen (AES)
Morten Hermstad (MH)
Torbjørn Berntsen (TB)
Lars Danielsen (LD)

Distribusjon

Møtedeltakerne

www.brennavel.no

Ikke til stede: Bertil Gillberg (BG)

Agenda:

Dagsorden:

1. Godkjenning av referat fra forrige møte (vedlagt)
2. Oppfølging av saker fra forrige referat
 - a) Fibernett/Bredbånd
 - b) Parkeringsvaktene
 - c) Forsøpling og hybler
 - d) Kostnader i forbindelse med nedkjøring av autovern
 - e) Utbedring av autovern i Pasopsvingen
3. Vellenes fellesorganisasjon – forslag om endringer
4. Økonomioppfølging
5. Parkeringsvaktene. Hva gjør vi mht. avtale?
6. Generalforsamling mars 2013
7. Oppfølging av saker tatt opp via web og epost
8. Eventuelt
9. Neste møte

1. Gjennomgang av forrige referat

Gjennomgått og godkjent.

2. Oppfølgingssaker

a) Fibernett/Bredbånd

Morten kontakter Altibox (konkret: følger opp mailen fra Brynjar Andersen) og Canal Digital.

b) Parkeringsvaktene

Det er lenge siden vi har sett parkeringsvaktene. Valget står mellom å gå inn på en ordning hvor vi betaler et årlig beløp til parkeringsselskapet, eller å akseptere at det ikke vil være besøk fra parkeringsselskapet.

Styret går inn for å skrive kontrakt med A1-security med månedskostnad.

[Vedlegg](#)

MØTEREFERAT

Dato

22.01.2013

Referanse

Referent

Morten Hermstad



Arne Egil tar kontakt med A1-security og ber om kontraktsforslag.

c) Forsøpling og omdanning til hybler

Hybler:

Vi stiller spørsmål om brannsikkerhet (Christine), kontakter Hafslund og be dem rette opp armaturen (Arne Egil) og ber A1-security om å være spesielt obs på feilparkerte biler.

d) Kostnader i forbindelse med reparasjon av autovern

Forrige gang: Leietakeren, som har skriftlig akseptert å betale, hevder nå at han venter på forsikringsselskapet. Det viser seg at han som eier bilen ikke bor her, og at bilen var midt mellom to eierskifter og at den var uten forsikring (!). Han hadde lånt bort bilen til en kamerat som var på besøk hos en leietaker. De har nå blitt enig om at han som eier bilen skal betale. Vi har derfor sendt faktura til bileieren. Forfall var i dag, og det er ennå ikke betalt. Arne Egil sjekker nettbanken. Om det ikke er kommet inn penger må vi purre, men vi må også forsøke å finne ut om vi kan gå via forsikringsselskapet.

Lars kontakter forsikringsselskapet og ber om råd: Bilnummer: LH82094, skadedato: primo august 2012 (en gang mellom 1. og 13. august).

3. Vellenes fellesorganisasjon - uravstemming

Vi tar tilsendt dokumentasjon til orientering og stemmer ja.

4. Brennaveien

Igen har det vært flere henvendelser om Brennaveiens forfatning. Vi noterer oss at hvert eneste år har vi vært i kontakt med kommunen, men får aldri annet enn muntlige tilbakemeldinger. Tor Helge skriver et offisielt brev hvor han henviser til tidligere mailkorrespondanse og kontakt med kommunen.

5. Økonomigjennomgang

Regnskap for 2012

Arne Egil hadde forslag til avslutning av regnskapet for 2012.

2 500 i påløpne utgifter til lekeplassen utover det som ligger inne føres på 2012-budsjettet.

Avsetning 40 000 til teknisk vedlikehold må gjøres.

Vi går etter disse to disposisjonene 30 000 kroner i overskudd, mye fordi vi har fått forskjøvet regning for gatelys.

5. Årsmøtet

Innkalling: Tor Helge

Årsberetning: Tor Helge sender utkast før neste møte.

- Skriver om bordtennisbordet som plasseres på ballplassen "på hensiktsmessig sted"
- Informasjon om eventuelt fibernett på feltet.
- Vurderer også om vi skal si/skrive noe om "hyblifiseringen".
- Brennaveiens tilstand. Forslag om underskriftkampanje eller henstille til alle om å skrive brev til kommunen.

Vedtektsendring: Vi tar inn en setning om at skadevolder må erstatte skader på vellets eiendom. Tor Helge skriver et forslag.

Budsjett:

Budsjettetutkastet balanserer med 50 000 ekstra i inntekt i tillegg til kontingentinntektene. Arne Egil har lagt inn momsrefusjon denne gangen.

MØTEREFERAT

Dato

22.01.2013

Referanse

Referent

Morten Hermstad



Fra gjennomgangen:

- 20 000 til informasjon var litt snaut – dobles til 40 000 kroner
- Parkeringsavtalen er lagt inn
- Utgift til ny lysmast på ballplassen flyttes til avsetning teknisk anlegg (30 000 kroner)

7. Oppfølging av saker tatt opp via web og epost

Tomgangskjøring: Det er ikke stort vi kan gjøre uten å gjenta informasjon.

Brennaveien: Arne Malonæs foreslår en felles aksjon mot kommunen. Tas under generalforsamlingen.

8. Eventuelt

a) Lekeplasskomitéen

Christine søker kommunen om midler til lekeplassene.

Christine søker Gjensidigestiftelsen om midler til opparbeidelse av “plaskern”.

b) Vintervedlikehold av våre private veier.

Det viser seg at det finnes en ordning hvor kommunen kan påta seg vintervedlikeholdet av våre private veier. Vi ber om en befaring og følger opp hvilke muligheter vi har (Arne Egil).

c) Skøytebanen – Oslo kommune tatt over også vanning

Arne Egil informerte om at Oslo kommune nå både brøyter og vanner skøytebanen.

d) Ønske om blindveisskilt i Pasopveien

Lars ønsker også at det blir satt opp 2 stk blindveisskilt i Pasopveien. Mange kjører feil til nr. 18 og til 58.

Styret mener at dette må behandles grundigere da vi har mange blindveier på området. Skal vi gjøre dette må vi ta alle blindveiene. Hva er prisen? Må vi ha stolpe?

e) Mørke lamper

Det virker ikke som om systemet som er basert på at tilfeldige beboere melder mørke lamper fungerer. Dersom vi antar at det er teknisk feil, og ikke en lampe som har gått, har Arne Egil en egen kontaktperson.

Kan vaktsselskapet foreta feilmeldinger som en tjeneste? Bertil tar dette opp med.

9. Neste møte

Hos Lars 12/2 kl. 19:00 hos Lars

- Generalforsamling og budsjett.

Følgende rekkefølge har vi hatt i styreåret 2012/2013:

- 22.01.2012: Tor Helge
- 04.12.2012: Torbjørn
- 30.10.2012: Morten
- 11.09.2012: Arne Egil
- 20.06.2012: Christine
- 24.05.2012: Lars
- 10.04.2012: Bertil