

# MØTEREFERAT

Dato  
30.05.2013

Referanse

Referent  
Lars Danielsen



## Dato, tid og sted for møte

30/5 2013 18.30-2130  
Hos Arne Egil

## Møte nr

2 etter  
generalforsamling 2013

## Sak

Styremøte Brenna Velforening

## Deltagere

Tor Helge Lyngstøl (THL)  
Arne Egil Sagen (AES)  
Lars Danielsen (LD)  
Bertil Gillberg (BG)  
Edda Hvenekilde (EH)  
Nina Haldorsdsen (NH)

## Distribusjon

Møtedeltakerne

[www.brennavel.no](http://www.brennavel.no)

Ikke til stede:

Christine Fjeldstad Nuland (CFN)

## Agenda:

1. Godkjenning av referat fra forrige møte (referat vedlagt)
2. Oppfølging av saker fra forrige møte
3. Rusken - Oppsummering for læring til senere
  - Frammøte
  - Containerne
  - En eller to dager?
  - Restavfall
  - Ansvarfordeling
  - Annet?
4. Snegleaksjon 2013 - konkretisering av gjennomføring og timing.
5. Parkeringsordningen - resultater/behov for justeringer (Jeg har bedt Roy om en kort rapport)
6. Diskusjon om tiltak for å sikre Brenna som en perle i byen. Mulige tiltak for å hindre at et fåtall bryter ned området
  - Informasjon til nye Brenna-boere om forventet adferd (Ansvar for fellesarealet, redskap til utlån, hvilke tjenester som kjøpes (Nøtteknekkeren), ryddig på egen eiendom, parkering, etc.)
  - Direkte henvendelse til huseiere som oppfører seg negativt (peronlig/styret, skriftlig, vise fram i infoskriv...)
  - Iverksettelse av tiltak som gir ansvarsfølelse og samhold (Rusken, snegleaksjon, henger til utlån, aktiviteter på "skøytebanen")
  - Behov for vedtektsendringer?
7. Informasjonsskriv før sommerferien? Innhold?
8. Saker som har kommet inn via web/epost
9. Eventuelt

# MØTEREFERAT

Dato  
30.05.2013

Referanse

Referent  
Lars Danielsen



I forkant av møtet ble det gjort en befaring i Pasopveien, Langretta, Pasoplia, Pasopsvingen, Bratlistubben og Gamle Brennavoi.

1. Godkjenning av referat fra forrige møte  
Referatet ble godkjent.
2. Oppfølgingssaker
  - a) Fibernett. Tilbudet fra Canal Digital vurderes som dyrt og dårlig, spesielt sett i lys av at firmaet de krever 100 % oppslutning. Finansieringsmåter kan diskuteres om forskjellige løsninger, men dette tilbudet bar preg av at Canal Digital ikke ønsket å legge inn fiber på Brenna. Vi tar igjen kontakt med Viken Fiber (Altibox). Dette gjøres etter sommerferien.
  - b) Parkeringsselskapet.  
Se egen sak.
  - c) Asfaltering av Brennavoi.  
Vi har blitt lovet at Brennavoi vil bli asfaltert etter juli i år.  
Arne Egil kontakter bymiljøetaten for å informere om behov for ekstra vedlikehold i svingen i Brennavoi ved låven. Grunnen siger og det er store søkk og dumper i veien.
  - d) Tenke langsiktig i kampen mot forslumming.  
Se egen sak.
  - e) Sikkerhetsgruppen Nordstrand  
Feilmelding av veilys er lagt inn i ny rutine og meldinger skal sendes styret.

### 3) Oppsummering Rusken.

Godt oppmøte. To dager er nødvendig, selv om det var dårligere oppmøte den andre dagen. Vanskelig å få pakket greiner og søppel tilstrekkelig kompakt i bilen.

Utfordring å få flere til å jobbe med fellesområdene enn på egen eiendom.

Litt skrot ble liggende igjen. Det er nødvendig at det er en "containeransvarlig" ved samtlige containere for å sikre at spesialavfall ikke kastes containerne og for å forhindre at containerne ikke overfylles.

Containerleien ble 25 % dyrere enn i fjor, dette kan skyldes at det var mye blandingsøppel. Dette er det imidlertid vanskelig å unngå. Vi bør sjekke priser på flere aktører neste år.

Containerne bør fjernes etter dag 1. Containeren i Pasopsvingen bør neste år flyttes til lekeplassen.

Det var veldefinerte ansvarsforhold og god ansvarsfordeling.

Folk må oppfordres til å sørge for bortkjøring av møbler og gamle TV-apparater selv, dette bør stå i infoskriv.

Veldig bra å ha "sportsplassen" som samlingssted. Dette er et godt og hyggelig tiltak.

# MØTEREFERAT

Dato  
30.05.2013

Referanse

Referent  
Lars Danielsen



- 4) Snegleaksjon.  
Nemaslug skal brukes enten vår eller høst, og i år glapp dessverre muligheten for en våraksjon.  
Det legges derfor opp til en snegleaksjon på høsten.

Forslag: Det utarbeides et infoskriv med invitasjon til å delta på snegleaksjonen.

Påmelding til aksjon gjøres via **brennavel.no**.

Det er 2-3 ukers leveringstid på Nemaslug fra leverandør.

Dvs. at Nemaslug må bestilles ca. andre uke i august dersom snegleaksjonen skal avholdes i slutten av august.

Bertil ordner med innkjøp av bøtter og Nemaslug.

Christine lager et utkast til tekst om aksjonen som tas inne i infoskriv og på web (inkl. bruksveiledning).

- 5) Parkeringsordningen.  
Innskjerpingen av parkeringsreglene på Brenna har hatt positiv effekt. Et enstemmig styre er veldig tilfreds med resultatet. Flere beboere har gitt tilbakemelding på at dette er positivt tiltak.  
Statistikk fra A1Security tas inn i infoskriv (THL har bedt om dette).
- 6) Sikre Brenna som en perle i byen / unngå forslumming av området.  
Det var enighet om at det bør søkes å finne tiltak for å forebygge. Et mulig tiltak kan være aktive velkomstbesøk til nye beboere, fortelle om Brenna, få frem positive forhold ved Brenna. Det kan også tas direkte kontakt med dem som forslummer. Styret ønsker innspill og forslag til tiltak som kan bidra til å bekjempe forslumming. Dette blir tema de neste styremøtene også.

Punktet ble ikke ferdig drøftet, og det gjenstår befaringsrunde av halv området.

Det ble tatt en del bilder av uheldige forhold, registrert huller på velforeningens veier samt registrert oppgaver som det bør tas tak i.

Styret vil diskutere hvilken rolle styret bør innta mht. motvirkning av forslumming.

Resten av befaringsrunden tas etter sommerferien.

- 7) Infoskriv før ferien  
Tor Helge tar ansvar for at det går ut et infoskriv før ferien.  
Innholdselementer:  
- Snegleaksjonen  
- Om utlån av hengeren. NB: Huske å informere om at nesehjulet må heves helt opp.  
- Trefelling – budsjett kr. 20.000,-. Behov for felling av trær på fellesarealet må komme snarest.  
Opplyse om at det er mulig å få felt trær på egen tomt til en gunstig pris om dette gjøres samtidig med felling på fellesarealet.
- 8) a) Henvendelser om parkeringsinnskjerping: Svar og forklaring er sendt.  
b) Fest: Konklusjon, greit, vi gjør ikke noe mer med dette i år. Styret drøftet flere måter å samarbeide med ungdommene.  
c) Vikepliktsskilt i Brennaveien. Høyreregelen skal gjelde. Det settes opp et speil i krysset Gamle Brennavei/Brennaveien. Bertil sørger for innkjøp. Vi må ha et speil av god kvalitet.  
Det vurderes å sette opp infoskilt om at det høyreregelen gjelder i Brennaveien. Arne Egil ser på mulig plassering.

# MØTEREFERAT

Dato

30.05.2013

Referanse

Referent

Lars Danielsen



## 9. Eventuelt

1. Vintervedlikehold. Kommunen skal ha en befaring av våre veier for å vurdere om de kan brøyte. Arne Egil tar ansvar for befaringen, og vi vil vurdere om vi ønsker en slik tjeneste. Fossum har over tid gjort en god jobb og et alternativ kan være en blanding av kommunal og privat brøyting.
2. Bertil har opprettet en felles Gmail konto [styrebrennavel@gmail.com](mailto:styrebrennavel@gmail.com).  
Gå til gmail.com.  
Bruker: styrebrennavel  
Passord: ....  
(passordet er sendt på epost til styrets medlemmer).  
Her kan kalenderen benyttes. Møter og utlån av hengeren kan legges inn på dato.  
  
Det er også mulig å sende epost til denne adressen.  
Alle kan således få tilgang til alle eposter som går ut.
3. Regnskap.  
Det har kommet en regning fra Fossum som er langt større (65.000,-) enn hva det er budsjettet for.  
Det må vurderes hvilken annen post som kan reduseres.
4. Trær: Det har kommet forespørsel om felling av en del trær i skogsfeltet nederst i Pasopveien.  
Det legges opp til at det felles trær her så langt budsjettet holder.  
Denne trefellingens gis lavere prioritet enn andre innmeldte behov.

Neste møte: Onsdag 19. juni hos Edda.  
Tid: Kl. 19-21.

Resten av befaringen tas i august