

MØTEREFERAT

Dato
26.08.2013

Referanse

Referent
Lars Danielsen



Dato, tid og sted for møte

26/8 2013 1900-2130
Hos Nina Haldorsden

Møte nr

4 etter generalforsamling
2013

Sak

Styremøte Brenna Velforening

Deltagere

Tor Helge Lyngstøl (THL)
Arne Egil Sagen (AES) Delvis
Lars Danielsen (LD)
Bertil Gillberg (BG)
Edda Hvenekilde (EH)
Nina Haldorsden (NH)
Christine Fjeldstad Nuland (CFN)

Distribusjon

Møtedeltakerne

www.brennavel.no

Agenda:

1. Godkjenning av referat fra forrige møte (referat vedlagt)
2. Oppfølging av saker fra forrige møte
3. Evaluering av snegleaksjonen
4. Sportsplassen, tiltak fra oss? Oppfølging/markering?
5. Oppfølging ulovlig bygging/bygging utenfor egen tomt. Hva gjør vi ift. PBE?
6. Arbeid med Brennafestival / -jubileum.
 - Timing
 - Organisering
 - Informasjon
 - Budsjett
7. Parkering i Brennaveien - tiltak?
8. Regnskapsstatus
9. Asfaltering (egne veier + Brennaveien)
10. Trehugst
11. Velkomstskriv til nye huskjøpere?
12. Ekstraordinær generalforsamling, tema og tidspunkt - informasjon
13. Saker som er innmeldt via web/epost
14. Eventuelt

1. Gjennomgang av forrige referat.

Gjennomgått og godkjent (gjelder møtet 19/06-13).

2. Oppfølging av saker fra forrige møte:

a) Parkeringsordningen:

Parkeringsskilt ved gjesteparkering ved Langretta 10-12 fjernet. Bertil Avtaler med A1

b) Henvendelse knyttet til problemer rundt Pasopveien 5 og 7

Det tas kontakt med eier for å få til et møte.

MØTEREFERAT

Dato

26.08.2013

Referanse

Referent

Lars Danielsen



3. Evaluering av snegleaksjonen:

Aksjonen var et samarbeid mellom Bilittkroken huseierforening og Brenna vel. Kostnad: ca. 32 kr. per husstand. Den fikk god oppslutning.

Aksjonen var godt organisert og det var god informasjon. En liten mangel var at det kun var oppgitt ukedag i siste infoskriv samt opplysning om hva som skulle gjøres med bøttene etter aksjonen.

Et samlet styre vurderer aksjonen som vellykket.

Det vurderes å arrangere en ny aksjon til våren.

Det er noe Nemaslugg til overs. Dette kan deles ut om noen skulle ønske det (en har via epost gitt uttrykk for å ønske dette).

4. Sportsplassen, tiltak fra oss? Oppfølging/markering?

Kommunen har nedlagt mye arbeid på "sportsplassen".

Arne Egil har vært i kontakt med Alf Åland som har ledet arbeidet.

Det er mulig at det også er tilstrekkelig med tilgjengelige midler til også å reasfaltere banen.

Den er ganske humpete, og dette er utfordrende når banen skal islegges om vinteren.

Kommunen er opptatt av at det skal være rette kanter rundt banen.

Vannkrana vil bli reparert.

Styret var enige om å ha en liten markering når jobben er ferdig.

Bordtennisbordet settes opp.

Vi legger opp til bordtennis- / fotball- / baskettturnering med enkle premier.

Utgiftene dekkes over konto for sosiale aktiviteter.

Arrangementet gjennomføres lørdag 12/10 og kalles "Brennalekene".

Nina utarbeider tekst til infoskriv.

Tidligere vedtatt plan om å etablere nytt lyspunkt på motsatt side av der nåværende lyspunkter er opprettholdes.

Arne Egil følger opp.

5. Oppfølging ulovlig bygging/bygging utenfor egen tomt. Hva gjør vi ift. PBE?

Styret ønsker samarbeid med PBE om byggesaker.

Om det skulle vises seg vanskelig/umulig å komme fram til løsninger på problemet er styret innstilt på å ta saken videre.

Det tas kontakt med juridisk rådgiver gjennom Vellenes fellesorganisasjon (advokatfirma Kluge) for å få råd mht. hvordan vi bør gå fram. Tor Helge lager et førsteutkast til "oppdragsbrev" som sendes til alle styremedlemmer for kommentar før det går videre.

Torbjørn Berntsen og Hans Christian Andersen inviteres til neste styremøte.

Når juridisk betenkning foreligger og etter neste styremøte utarbeides et brev til PBE om problemene.

Det utarbeides lett tilgjengelig informasjon om fremgangsmåte ved utbygging/ ombygging på egen eiendom. Informasjonen spes via hjemmesiden og via informasjonsskriv.

Styret vil i løpet av prosessen vurdere behov for ekstraordinær generalforsamling.

6. Arbeid med Brennafestival / -jubileum.

Planleggingsarbeidet starter etter jul, Nina koordinerer. Det må lages innspill til budsjett for arrangementet.

Beboere oppmodes til å melde sin interesse for å delta i arrangementskomiteen.

Arrangementet går av stabelen lørdag 30. august 2014.

MØTEREFERAT

Dato
26.08.2013

Referanse

Referent
Lars Danielsen



7. Parkering i Brennaveien - tiltak?

Det skrives brev til Bymiljøetaten med anmodning om å se på parkeringen i Brennaveien. Vi ber om at det settes opp parkering forbudt skilt noen steder langs veien for å unngå farlige situasjoner pga. uheldig parkering.

8. Regnskapsstatus

Rapporten viser at vi stort sett er på budsjett. Det er så langt ikke mottatt regning på veilys. Det er et overforbruk på brøyting og strøing på ca. kr. 65.000,-.

9. Asfaltering (egne veier + Brennaveien)

Arne Egil har kontakt med Østlandske asfalt.

10. Trehugst

Det er meldt inn behov for å felles noen trær til. Arne Egil har kontroll. Maksimalt kr. 5.000,- årlig kan disponeres til trehugst på kollen mellom Brennaveien, Pasoplia og Pasopsvingen.

11. Velkomstskriv til nye huskjøpere?

Arne Egil har delt ut brosjyren fra 2010 til en del nye huseiere. Utarbeidelse av et oppdatert, kortfattet skriv vurderes.

12. Ekstraordinær generalforsamling, tema og tidspunkt - informasjon

Saken avventes inntil videre. Ref. pkt. 5.

13. Saker som er innmeldt via web/epost

- 1) Trefelling
- 2) Bygningsmessige endringer uten nabovarsel og søknad til PBE Smalåkeren 5
- 3) Forespørsel om plassering av støttemur i Pasopsvingen. Arne Egil har vært i kontakt.
- 4) Forespørsel om velforeningen disponerer hekksaks.
Velforeningen går til innkjøp av en litt kraftig hekksaks slik at medlemmer kan låne.
- 5) Ungdommer til sjenanse på natten ved lekeplassen i Langretta.
Benk ønskes flyttet. Arne Egil har vært i kontakt.

14. Eventuelt.

Kompost: Alle beboere må ta ansvar for å ha kompost på egen tomt eller kjøre den til Grønmo.
Parkerings- / bortauingsklage. Løsninger ble diskutert.
Etablering av til rekkverk. Pristilbudet er noe høyere enn forventet.
Behovet anses stort. Vi går videre med anskaffelsen.

Neste styremøte:

16/ 9 klokken 19.00 hos Tor Helge i Langretta 10