

Styremøte Brenna velforening 3.2.2015

Sted: Hos Arne Egil Sagen

Tilstede:

Tor Helge Lyngstøl, Bertil Gilberg, Lars Danielsen, Edda Hvenekilde og Arne Egil Sagen

Forfall:

Nina Haldorsen

1. **Referat fra forrige møte 8.12** ble gjennomgått og godkjent
2. **Avtale med parkeringsselskapet P-Service AS.** Mottatt forslag ble for så vidt godkjent, men vi ønsker følgende forhold inkludert i avtalen;
Unntak fra gjeldende regler gjøres med en telefonisk henvendelse til P-Service AS for kortvarige forhold. P-Service AS oppgir en kode som skrives på en lapp og legges i bilen. Lengre forhold (utover 3 dager) tas med styret i Brenna vel som utsteder en parkeringstillatelse på mottatt formular som legges i bilen.

Forbudet mot å parkere varebiler på gjesteparkering gjelder når varebilen er registrert på et firma. Privatregistrerte varebiler er å betrakte som personbiler.

3. **Generalforsamling 18.mars 2015**

Siste frist for utsendelse av papirer er 25. februar. Tor Helge skriver årsberetning og setter sammen alle papirer og sender disse til trykking. Arne Egil skriver et avsnitt om økonomi og sender Tor Helge så fort som mulig. Arne Egil sender også regnskapet med noter samt balanse og budsjett.

Budsjettet ble gjennomgått og fastsatt på forrige styremøte, men vi gjør følgende endringer; "Øvrige inntekter" økes til kr 125.000 (vi fikk kr. 151.000,- i mva-refusjon rett før jul) og posten "Ballplass/skøytebane" økes fra kr 10.000 til kr 15.000. Posten "Vaktmestertjenester" økes fra kr 150.000 til kr 160.000. Med disse endringene har budsjettet et positivt resultat på kr 9.200 før finansinntekter.

Vi beslutter også ikke å fremme forslag fra Arne Egil om endring av vedtektene på punktet om å fjerne "varamedlemmer" i styret. Varamedlemskap kan være en innfallsport for lettere å få nye medlemmer til styret.

Tor Helge sender også en e-post til valgkomiteen med informasjon om hvem som nå står på valg av styrets medlemmer (gjort under møtet).

4. **Protest mot fjernvarmepriser.** Tor Helge har bidratt sterkt sammen med Mortensrudgrenda velforening og Maikollen Huseierforening som i fellesskap har skrevet et brev til NVE etter å

ha mottatt et lite akseptabelt svarbrev fra Hafslund Varme på et klagebrev angående prisen på fjernvarme.

5. **Brennaveien 122.** Det foreligger nå tegninger og disposisjonsplan for låven på Brattli gård. Det har vært en prosess med Byantikvaren som nå tydeligvis kan akseptere en større ombygging av låven til bolig for mange mennesker.

Vi informerer om saken på årets generalforsamling og vurderer tiltak etter dette. Brenna vel er ikke offisiell part i denne saken, men vi blir jo berørt uansett av et slikt prosjekt med et stort hybelhus midt inne i vårt område.

6. **Oppfølging av vannlekkasjen;** Bertil, Tor Helge og Arne Egil hadde møte med VAV i høst, men det kom lite konkret ut av dette møtet. Det gikk tydelig frem fra VAV at dette egentlig er en politisk sak i den forstand at Oslo kommune tar lite eller intet ansvar for alle private veier med tilhørende ledningsnett. Vi fikk imidlertid også tilbakemelding på at rørleggerregningen er uforholdsmessig stor, og vi følger opp denne saken ved at Arne Egil skriver en e-post til rørlegger Håkon Mithassel med anmodning om en re-vurdering av påførte kostnader på kr 206.134.

7. **Eventuelt;**

- Kontaktutvalget for velforeninger i Oslo (KUV) har bedt om at Brenna vel kan foreslå kandidater til styret på årsmøtet i KUV 17.mars. Arne Egil spør Benedicte om hun kan tenke seg et slikt verv. Christine er allerede spurt og har takket nei.
- Bydel Søndre Nordstrand har sendt oss invitasjon til å søke midler fra **Oslo sørsatsingens frivillighetsmidler** med søknadsfrist 1.mars. Vi ble enige om å søke kr 20.000 til en oppfølger av Jubileumsfestivalen. Vi ser for oss en høstfest i en mye enklere form, for eksempel basert på at vi setter opp griller for medbrakt mat. Dette krever en forberedelseskomité som kan nedsettes på årsmøtet 18. mars. Vi har i budsjettet kr 20.000 som kan brukes til formålet og som kan være vår egenandel. Lars undersøker med lekeplasskomitéen om de har planer som kan være relevante i denne sammenheng. Vi vurderer også å søke midler til oversetting av informasjonsskrivene til urdu, det vil koste ca kr 1.000 pr side, og med 4 skriv a 4 sider per år vil dette utgjøre kr 16.000
- Det er nå kun **2 utestående kontingenter** fra 2014, disse vil bli sendt til rettslig inkasso derom de ikke blir betalt umiddelbart.
- Vi holder fortsatt kontakt med **velforeningene på Dal og i Bilittkroken** med 2 årlige møter, neste møte blir i uke 9.

NESTE STYREMØTE ER MANDAG 9. MARS KL 19, STED MÅ AVGJØRES SENERE.

Møtet avsluttet kl 2120

Referent: Arne Egil Sagen