



PROTOKOLL FRA GENERALFORSAMLING I BRENNÅ VEL

TIRSDAG 14. SEPTEMBER 2021

PÅ LOFSRUD SKOLE, STORE AUDITORIUM

Alle smittevernregler ble fulgt, det ble satt ut håndsprit og munnbind til de som ønsker, og de som ikke bor i samme kohort må sitte min 1 meter fra neste. Alle deltagere ble registrert.

Det møtte 36 stemmeberettigede

Agenda i henhold til vedtektene:

1. Styreleder Arne Egil Sagen ønsket velkommen til en fysisk generalforsamling, ingen hadde noen innsigelser til innkalling og utsending av denne, som for første gang kun er sendt digitalt. Det ble også presisert at all informasjon fra Brenna vel vil nå være digital.
 - Torbjørn Berntsen ble valgt til referent
 - Til å signere protokollen ble valgt Lars Hansen og Bennedichte C. Rappana Olsen
 - Som møteleder ble valgt Christine Nuland
2. Styreleder nevnte hovedpunktene i årsmeldingen med hovedfokus på at vi alle arbeider for at Brenna skal være et godt sted å bo, understreket av en bildeserie som ble vist på storskjerm og som gir et godt inntrykk av at vi har et pent bo-område!

Det ble høsten 2020 nedsatt en bomiljøkomité som skulle se nærmere på mulige utfordringer knyttet til blant annet søppel, beskjerping av tre på fellesområder uten felles forståelse med naboer, og ulovlig utbygging både innenfor og utenfor tomtegrensene. I en rapport peker komiteen på nødvendigheten av toleranse for ulike oppfatninger av hva som er pent, ryddig og velholdt. Komiteen mente man også skulle være tolerant om beboere velger å bygge om hagene til parkeringsplasser. Det ble sagt at vellet har få eller ingen sanksjonsmulighet overfor tomte-eiere om hva de gjør på egen eiendom. Bennedichte Olsen etterspurte hvilken status rapporten egentlig hadde og pekte på at den ikke var å finne på vellets hjemmeside. Olsen sa seg enig i at det selvsagt vil variere hva som er pent og velholdt, men mente Brenna vel må være oppmerksom på mulige konsekvenser for bomiljøet om hager ombygges til parkeringsplasser.

Snarveien mellom Pasopveien og Brattlistubben fikk i 2020 montert 2 lysmaster. Bennedichte Olsen var ikke i tvil om at lysene vil være til glede for de som bruker snarveien, men fremsatte kritikk mot styret for ikke å ha budsjettet utgiftsposten (som beløp seg til noe over kr. 70 000). Olsen mente denne type ekstra utgifter bør legges fram for vellets medlemmer. Styret oppfattet at dette kunne forsvares ved at budsjettet kunne oppfattes som en ramme.

Det var ikke mulig å gjennomføre en vanlig Rusken dugnad i 2020, men Rusken-general Wendi fortalte litt om planlegging og gode erfaringer fra Rusken som ble gjennomført i 2021

3. Atle Svenheim redgjorde for Brenna Vel's økonomisk situasjon. Kommentar på at det er avvik på posten gatelys, se kommentar til årsmeldingen. Resultatregnskap og balanse ble godkjent som fremlagt. Vi får ikke lenger refusjon av merverdiavgift fordi Brenna vel ikke ansees for å være en frivillig organisasjon. Forslag til økt kontingent med kr 300 trekkes fra styret. Oppbygging av asfaltfond videreføres.
4. Styret hadde lagt frem to forslag til behandling, men forslaget om økt kontingent ble trukket før behandling.

Det andre forslaget om endring av vedtektenes paragraf 3 ble ikke realitetsbehandlet, men det ble gjort følgende vedtak: Styret har mandat fra generalforsamlingen til å legge frem et forslag til endring til neste generalforsamling. Forslaget forutsettes å klargjøre alle sider av et slikt forslag.

5. Velkontingenten ble vedtatt uforandret for 2021 og driftsbudsjettet ble godkjent uten kommentar. Styret vil på neste generalforsamling foreslå at kontingenten Indeksreguleres.
6. Valgkomiteen la frem sitt forslag som ble enstemmig vedtatt slik:

Styret:

- Arne Egil Sagen valgt som leder for 2 år
- Sverre Kallevik er ikke på valg
- Atle Svenheim er ikke på valg
- Don Mcdonald valgt som styremedlem for 2 år
- Einar Nygård er ikke på valg
- Ole Gule valgt som varamedlem for 1 år
- Wendi Jensen valgt som varamedlem for 1 år
- Geir F. Engelbrethsen valgt som varamedlem for 1 år (Ny)

Valgkomiteen valgt for 1 år:

- Bennedichte C. Rappana Olsen
- Anne Mcdonald
- Lars Danielsen

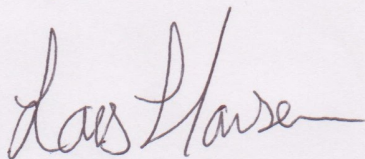
Revisorer valgt for 1 år:

- Stein Løvdahl
- Lars Hansen

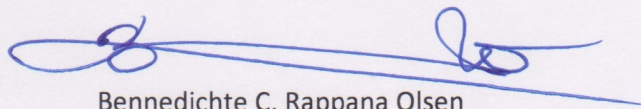
Christine Nuland uttrykte ønske om at valgkomiteen skal arbeide for å sikre et større mangfold i styrets sammensetning.

7. Som avslutning takket styreleder alle frivillige som bidrar til fellesskapet: Jan Kristian Bay som holder skøytebanen i orden gjennom hele vintersesongen, Ståle Nuland som organiserer utlån av hengere, Omar Samarai som hjelper med utlån av utstyr samt medlemmer av sosialkomiteen og Christine Nuland som gjorde en god jobb som ordstyrer.

Brenna 14.10.2021



Lars Hansen



Bennedichte C. Rappana Olsen