



Referat – Styremøte Brenna Vel

Dato: 10.04.2025

Tid: Kl. 19:00

Sted: Søndre Dal Gård BHG

Tilstede

Styrets leder, styremedlem 1, styremedlem 2, styremedlem 3, styremedlem 4
Styremedlem 5 (deltok digitalt)

Forfall

Styremedlem 6

Referent

Styremedlem

Sak 1 – Gjennomgang av protokoll fra forrige møte

Det kom tilbakemelding om at diskusjon rundt budsjett og velkontingent bør behandles som to separate saker. Protokollen justeres i tråd med dette.

Vedtak/oppfølging: Leder foretar nødvendige endringer i protokollen.

Sak 2 – Konstituering av styret og ansvarsområder

2.1 Parkering og sikkerhet

Parkering:

Tidligere ansvarsområde ivaretatt av tidligere styremedlem. Det er et mål at parkering på sikt håndteres via nettside og app når disse er operative.

Ett styremedlem tar ansvar for parkering, med mål om å etablere et elektronisk system. Dette inkluderer dialog med ekstern parkeringsleverandør, arbeid med app og opprettelse av egen e-postadresse for parkering.

Sikkerhet:

Kontakt med politiet og Sikkerhetsgruppen videreføres. Det foreslås én hovedkontaktperson, samtidig som alle styremedlemmer følger med og rapporterer mistenkelig aktivitet.

Leder setter seg inn i eksisterende avtale med Sikkerhetsgruppen. Sikkerhet sees i hovedsak som et kollektivt ansvar.

2.2 Foreløpig fordeling av øvrige ansvarsområder

- Kommunale forhold, kommunikasjon og juridiske saker: Styremedlem
- Regnskap og lekeplasser: Styremedlem
- Lekeplasser, sosialkomité og beskjæring av trær: Styremedlem
- Lekeplasser og parkering: Styremedlem



- Dugnad, trafikkaksjon og administrasjon av digitale utsendelser: Styremedlem
- Øvrige oppgaver: Avklares med styremedlem med forfall

2.3 Utlån av utstyr fra velgarasjen

Det foreslås at ekstern driftsleverandør kan håndtere utlån av utstyr. Avklares videre.

Sak 3 – Lekeplasser

3.1 Plan 2025

Velforeningen har mottatt økonomisk støtte fra Sparebankstiftelsen. Støtten forutsetter tilsvarende egenfinansiering og at midlene benyttes innen 2025.

3.2 Organisering

Det vurderes om midlene skal brukes på færre, større og bedre apparater, eller flere mindre apparater fordelt på flere lekeplasser.

Ansvar: Arbeidsgruppe bestående av tre styremedlemmer.

Befaring: 28.04.2025.

Sak 4 – Rusken / Dugnad 2025

4.1 Befaring

Felles befaring gjennomføres 22.04.2025 kl. 18:00 for å kartlegge oppgaver.

4.2 Plan

Oppgaveansvarlige for hver gate involveres i forkant for å sikre eierskap til arbeidet. Hver gate er selv ansvarlig for transport av eget avfall til nærmeste container.

Oppgaver fordeles etter befaring.

Ekstern driftsleverandør kan involveres i innkjøp og fordeling av utstyr.

Sak 5 – Utestående saker

- Fartsdempere: Bestilling er purret på uten respons. Følges opp videre.
 - Kamera på velgarasje: Montering er bestilt hos ekstern leverandør. Følges opp av styret.
-

Sak 6 – Vedtekter og valg

6.1 Valgkomité

Valgkomitéen er etablert. Det etterlyses eventuelle instruksjer eller retningslinjer for valgkomitéens arbeid.

6.2 Valgordning



Det bør sikres gradvis utskifting av styret for å bevare kompetanse. Bruk av varamedlemmer og eventuell opprykksordning må avklares.

6.3 Vedtektsendringer

Det vurderes om kontingenten kan differensieres ved utleie, for eksempel økt kontingent ved flere boenheter.

Sak 7 – Status øvrige ansvarsområder

- Sikkerhet: Gjeldende avtale med Sikkerhetsgruppen gjennomgås.
- Lekeplasser: Følges opp av ansvarlig arbeidsgruppe.
- Sosialkomité: Reduserte midler i 2025. Enkelte planlagte arrangementer ble ikke gjennomført. Det vurderes rekruttering av nye medlemmer.
- Kommunale forhold: Brev fra kommunen vedrørende eiendom følges opp.
- Eksternt møte: Det vurderes å invitere ekstern aktør til møte om pågående/avsluttede byggeprosjekter.
- Ungdomsaktivitet på parkeringsområde: Kommunen har begrenset handlingsrom. Saken følges opp videre.
- Manglende opprydding på privat eiendom: Ny henvendelse vurderes, eventuelt med tilbud om bistand mot fakturering.
- Eiendom med omfattende parkering: Dialog med eier vurderes som prioritet fremover.
- Fiberbokser: Eierforhold må avklares.
- Digitale kontaktlister: Oppdatering av beboerlister og utsendelseskanaler anbefales.

Sak 8 – Innkomne saker fra beboere

- Vedlikehold av felles beplantning i regi av Brenna Vel.