



Informasjonsskriv nr. 1 / 2011

1. Generalforsamling i Brenna velforening onsdag 13. april kl. 19:00

Generalforsamlingen avholdes i auditoriet på Lofsrud skole onsdag 13. april 2010. Forslag som ønskes behandlet må være styret skriftlig i hende innen utgangen av februar måned. Send helst epost til leder@brennavei.no. Den som har forslag til nye styremedlemmer (evt. ønsker å bidra i styret selv) bes å kontakte et medlem av valgkomiteen (Sigrun Sundfær - leder, Einar Nygård og Tahir Salam). Bruk gjerne epost sigrun.sundfar@gmail.com.

Alt underlag til generalforsamlingen sendes medlemmene senest 3 uker før møtet finner sted.

Dagsorden for generalforsamlingen iht. vedtektene:

1. Konstituering
2. Årsmelding fra styret
3. Fastsettelse av resultatregnskap og balanse, herunder anvendelse av overskudd eller dekning tap.
4. Innkomne forslag
5. Fastsettelse av velkontingenten og driftsbudsjett
6. Valg
 - a. Valg av styrets leder ved særskilt valg
 - b. Valg av styremedlemmer
 - c. Valg av styremedlemmer og varamedlemmer
 - d. Valg av revisorer (hvert år)
 - e. Valg av medlemmer til valgkomité (hvert år)
7. Avslutning

Hvert bruksnummer og/eller seksjonsnummer én stemme. Saker som er til avstemning krever simpelt flertall for beslutning. Behandling av enkeltsaker som overstiger 30 % av siste års innbetalte velkontingent, krever to tredjedels flertall.

2. Har du fått stor fjernvarmeregning?

Styret har blitt kontaktet angående fjernvarmeregningene vi har mottatt. Alle synes å ha fått store regninger. For at styret skal kunne vurdere om det er aktuelt å gjøre noe overfor leverandøren på vegne av samtlige er det fint om den enkelte huseier sender en epost med navn, adresse, beløpet "Sum Fjernvarme" og "Beregnet årsforbruk" i kWh til leder@brennavei.no. Har du mulighet så legg ved regningen i elektronisk versjon.

Om du ønsker bedre kontroll med fjernvarmeforbruket, kan du selv lese av måleren og melde inn forbruket til Hafslund jevnlig. Gå inn på www.hafslund.no og velg fanen **Min Side**, deretter **Privat** og **Fjernvarme**. Velg så **Logg inn for fjernvarmekunder** under **Min Side**. Du må ha kundenummeret ditt hos Hafslund samt målnummer klart første gang for å få tilsendt PIN-kode via epost.

Ved å følge opp slik for eksempel månedlig får du presis avregning og god kontroll.

3. Meld fra om feil på veilyset

Styret melder stadig feil til Hafslund, men samtidig er det svært sjelden at det er lys i alle lampene i området samtidig. For at vi skal ha det lysest mulig på Brenna er vi helt avhengig av at beboere selv melder feil. Er det feil på et lyspunkt så meld fra umiddelbart. Dette gjelder både den kommunale Brennaveien og alle de private veiene.

Feil på gatelyset på Brenna kan meldes til Samferdselsetatens vakttelefon 810 00 190.

For tiden synes det å være noe feil på den elektroniske meldingstjenesten på web for de private veiene, og veilysfeil for disse kan nå derfor kun meldes via telefon til nummeret over mellom kl. 08:00 og 15:35.

Iht. gjeldende avtale skal følgende kategorier feil rettes innen fire uker (28 kalenderdager):

- enkeltstående mørk lampe eller inntil tre mørke lamper etter hverandre
- avskjerming av lampe som blender
- rydding rundt gjengrodd armaturer
- lampe som blunker

4. Den nedkjørte stolpen ved Brennaveien 131

1. november kjørte bussen ned en gatelysstolpe utenfor Brennaveien 131. Umiddelbart etterpå tok styret i Brenna velforening kontakt med Ruter for å finne ut hva som var skjedd. Etter to purringer fikk vi omsider svar. Rutekonsulent Jan Erik Pedersen i Ruter oppgir at han har vært i kontakt med operatøren Norgesbuss vedrørende saken, og han har fått følgende forklaring:

Uhellet skjedde ved at en møtende bil kom over på feil side av veien, og at bussen av den grunn måtte kjøre av veien i forsøket på å styre unna denne. Uhellet er registrert og skademelding er sendt til forsikringselskapet. Trafikkleder hos Norgesbuss meldte også fra om hendelsen til Samferdselsetaten.

Pedersen oppgir at verken Ruter eller Norgesbuss har ansvar for at den aktuelle lysstolpen ikke er reparert.

Så nå har lyspunktet vært borte i snart tre måneder.

5. Parkering – søknad om dispensasjon

Det foregår fremdeles mye rar parkering på Brenna. Vi er nødt til å ha regler for å hindre at biler står over alt. Samtidig er det fullt mulig å parkere på gjesteplasser i spesielle situasjoner.

Beboere med behov for å stå på gjesteparkering på grunn av familiearrangement, byggeaktiviteter eller lignende kan kontakte A1 Security (tlf. 95 700 600) for dispensasjon i inntil tre dager. Den som mener å ha behov for parkeringsdispensasjon utover tre dager må ha skriftlig avtale med styret. Send epost til leder@brennavei.no. Ikke vent til du får bot for så å gå via styret for å forsøke å få den ettergitt!

Vær ikke redd for å søke dispensasjon! Greie saker innvilges alltid og det går raskt.

NB: Mye snø på egen tomt gir ikke grunnlag for å søke dispensasjon!